



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO - MAPA
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA - INCRA
CERTIFICADO DE CADASTRO DE IMÓVEL RURAL - CCIR
EMIÇÃO EXERCÍCIO 2022

DADOS DO IMÓVEL RURAL

2ª VIA - PÁG.: 1 / 1

CÓDIGO DO IMÓVEL RURAL 913.103.020.737-8	DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL RURAL Sítio Sao Jose				
ÁREA TOTAL (ha) 72,6000	CLASSIFICAÇÃO FUNDIÁRIA Pequena Propriedade Produtiva		DATA DO PROCESSAMENTO DA ÚLTIMA DECLARAÇÃO 31/08/2018	ÁREA CERTIFICADA ¹ 0,0000	
INDICAÇÕES PARA LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL RURAL Rod Itapora/Maracaju, Km 16 A Direita Mais 05 Km			MUNICÍPIO SEDE DO IMÓVEL RURAL ITAPORÁ		
MÓDULO RURAL (ha) 16,0212	Nº MÓDULOS RURAIS 3,77	MÓDULO FISCAL (ha) 30,0000	Nº MÓDULOS FISCAIS 2,4200	FRAÇÃO MÍNIMA DE PARCELAMENTO (ha) 2,00	
SITUAÇÃO JURÍDICA DO IMÓVEL RURAL (ÁREAS REGISTRADAS)					
UF/MUNICÍPIO DO CARTÓRIO MS/ITAPORÁ		DATA REGISTRO 13/09/2002	CNS OU OFÍCIO 148825	MATRICULA OU TRANSCRIÇÃO 3119	REGISTRO R-6
LIVRO OU FICHA 2		ÁREA (ha) 72,6000			
ÁREA DO IMÓVEL RURAL (ha)					
REGISTRADA 72,6000	POSSE A JUSTO TÍTULO 0,0000	POSSE POR SIMPLES OCUPAÇÃO 0,0000	ÁREA MEDIDA -		

DADOS DO DECLARANTE

NOME Dionizio Brasil	CPF/CNPJ 028.597.699-00
NACIONALIDADE BRASILEIRA	TOTAL DE PESSOAS RELACIONADAS AO IMÓVEL 2

DADOS DOS TITULARES

CPF/CNPJ 028.597.699-00	NOME Dionizio Brasil	CONDIÇÃO Proprietário Ou Posseiro Comum	DETENÇÃO (%) 66,67
163.852.921-34	Aparecido Bifaroni	Proprietário Ou Posseiro Comum	33,33

DADOS DE CONTROLE

DATA DE LANÇAMENTO 18/07/2022	NÚMERO DO CCIR 49172507220	DATA DE GERAÇÃO DO CCIR 18/08/2022	DATA DE VENCIMENTO: 30/09/2022
----------------------------------	-------------------------------	---------------------------------------	--------------------------------

TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS (R\$)

DÉBITOS ANTERIORES 94,41	TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS 14,59	VALOR COBRADO 109,00	MULTA 1,46	JUROS 0,15	VALOR TOTAL 110,61
-----------------------------	--------------------------------------	-------------------------	---------------	---------------	-----------------------

OBSERVAÇÕES

1. ESTE DOCUMENTO SÓ TEM VALIDADE APÓS A QUITAÇÃO DA DEVIDA TAXA.
2. IMÓVEL NÃO POSSUI DADOS GEOGRÁFICOS CADASTRADOS NA BASE SIGEF/INCRA PARA APRESENTAR O CROQUI/PLANTA

ESCLARECIMENTOS GERAIS

1. ESTE CERTIFICADO É DOCUMENTO INDISPENSÁVEL PARA DESMEMBRAR, ARRENDAR, HIPOTECAR, VENDER OU PROMETER EM VENDA O IMÓVEL RURAL E PARA HOMOLOGAÇÃO DE PARTILHA AMIGÁVEL OU JUDICIAL "SUCESSÃO CAUSA MORTIS", DE ACORDO COM OS PARÁGRAFOS 1º e 2º DO ARTIGO 22 DA LEI 4.947/66.
2. SEMPRE QUE OCORREREM ALTERAÇÕES NO SEU IMÓVEL, SEJA POR COMPRA, VENDA, PERMUTA, DOAÇÃO, ETC., OU NAS CONDIÇÕES DE UTILIZAÇÃO E EXPLORAÇÃO, REALIZE DECLARAÇÃO DE ATUALIZAÇÃO ATRAVÉS DA DECLARAÇÃO ELETRÔNICA DE PROPRIEDADE (DCR) OU PROCURE O INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA - INCRA OU A UNIDADE MUNICIPAL DE CADASTRAMENTO - UMC, PARA ATUALIZAR O SEU CADASTRO RURAL.
3. AS INFORMAÇÕES DESTES CERTIFICADOS SÃO EXCLUSIVAMENTE CADASTRAIS, NÃO LEGITIMANDO DIREITO DE DOMÍNIO OU POSSE, CONFORME PRECEITO DO ARTIGO 3º DA LEI 5.868/72.
4. A TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS FOI LANÇADA COM BASE NAS SEGUINTE LEGISLAÇÕES: LEI 8.847/94, DECRETO LEI 1.989/82, LEI 4.504/64, DECRETO 55.891/65 E DECRETOS LEI 57/66.
5. O TERMO "IMPRODUTIVO" NO CAMPO "CLASSIFICAÇÃO FUNDIÁRIA" INDICA QUE O IMÓVEL RURAL NÃO Atingiu OS ÍNDICES QUE O CLASSIFICARIAM COMO PRODUTIVO, DE ACORDO COM O ESTABELECIDO NO ARTIGO 6º DA LEI 8.629/93.
6. FMP - FRAÇÃO MÍNIMA DE PARCELAMENTO DE ACORDO COM O ESTABELECIDO NO PARÁGRAFO 1º DO ARTIGO 8º DA LEI 5.868/72.
7. ÁREA CERTIFICADA CONFORME DISPOSTO NA LEI 19.267/01 E SUAS ALTERAÇÕES.

TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS

1. O PRESENTE DOCUMENTO SÓ PODERÁ SER PAGO NO BANCO DO BRASIL.
2. O CCIR COM A TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS NÃO QUITADA ATÉ A DATA DE VENCIMENTO DEVERÁ SER REEMITIDO, PARA ATUALIZAÇÃO DOS CÁLCULOS DE MULTA E JUROS - LEIS 8.022/90, 8.847/94 E 8.383/91.
3. O CCIR SÓ É VÁLIDO COM A QUITAÇÃO DA TAXA.
4. A COBRANÇA DA TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS OBEDECERÁ OS SEGUINTE CRITÉRIOS:
 - a) PARA OS IMÓVEIS RURAIS CONSTANTES NO SNCR ANTES DO ÚLTIMO LANÇAMENTO MASSIVO, O VALOR DA TAXA É RELATIVO A TODOS OS EXERCÍCIOS NÃO LANÇADOS.
 - b) PARA OS IMÓVEIS RURAIS INCLuíDOS NO SNCR APÓS O ÚLTIMO LANÇAMENTO MASSIVO, O VALOR DA TAXA REFERE-SE AOS EXERCÍCIOS NÃO LANÇADOS, A PARTIR DO EXERCÍCIO DE INCLUSÃO.
5. O VALOR DE DÉBITOS ANTERIORES REFERE-SE ÀS TAXAS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES AOS EXERCÍCIOS CORRESPONDENTES AO ÚLTIMO LANÇAMENTO MASSIVO, CUJA COMPROVAÇÃO DE PAGAMENTO NÃO FOI REGISTRADA ATÉ A DATA DE EMISSÃO DESTES CERTIFICADOS.

Número de Autenticidade
08940.20590.06977.04175

INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMODATO DE TERRAS PARA EXPLORACAO AGRICOLA

Que fazem entre si, de um lado como **COMODANTE** o Sr. **DIONIZIO BRASIL**, brasileiro, agricultor aposentado, portador da Cédula de Identidade RG nº 480.388-SSP/PR, inscrito no CPF sob nº 028.597.699-00, residente e domiciliado à Avenida Aurenô Arnaldo Cordeiro s/nº, distrito de Santa Terezinha, neste município de Itaporã, Estado de Mato Grosso do Sul, CEP 79898-000 e do outro lado como **COMODATÁRIO** o Sr. **DEVANIR DE SOUZA BRASIL**, brasileiro, casado, trabalhador rural, portador da Cédula de Identidade RG nº 3799600-9=SESP/PR, inscrito no CPF sob nº 503.040.209-82, residente e domiciliado à Avenida Aurenô Arnaldo Cordeiro s/nº, distrito de Santa Terezinha, neste município de Itaporã, Estado de Mato Grosso do Sul, CEP 79898-000, tem entre si, justos e combinados um **INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMODATO DE TERRAS PARA EXPLORACAO AGRICOLA**, que se regerá pelas cláusulas e condições seguintes:

PRIMEIRA:- Que a **COMODANTE** é legítimo possuidor e proprietário de uma área de terras para exploração agrícola, denominada "SIT SÃO JOSE", sito na zona rural do Distrito de Santa Terezinha, neste município de Itaporã-MS, com a área de **48,40 ha**, devidamente registrada na matrícula 3.119 do CRI-Itaporã-MS, devidamente cadastrada no ICMS sob nº 28.651.950-0 e no INCRA sob nº 913.103.020.737-8, o qual resolveu destacar uma área de **5,00 há** e ceder em comodato, como de fato cedido o tem a referida área ao **COMODATÁRIO** para exploração agrícola, pelo prazo e condições a seguir:

SEGUNDA:- Pelo presente instrumento e na melhor forma de direito, o **COMODANTE**, dá em comodato ao **COMODATÁRIO**, pelo prazo de 05 (cinco) anos e 05 (cinco) meses, tendo seu início no dia **01 de abril de 2021** e o seu término previsto para o dia **31 de agosto de 2026**, podendo ser prorrogado ou renovado, como também encerrado ou rescindido definitivamente mediante ao término da vigência ou violação de qualquer uma das cláusulas existentes neste instrumento, sendo que no final do presente contrato o **COMODATÁRIO** se compromete a entregar o imóvel livre independente de qualquer notificação judicial ou extrajudicial.

 Dionizio

TERCEIRA:- Que em caso de morte de alguma das partes aqui convencionadas, ficam desde já eleitos os seus herdeiros, dependentes ou sucessores, para o fiel cumprimento do presente instrumento em todas as cláusulas.

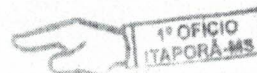
QUARTA:- Que fica eleito o Foro da Comarca de Itaporã, Estado de Mato Grosso do Sul, para dirimir quaisquer questões pertinentes ao presente instrumento, nos termos da lei.

E, por estarem assim, justos e contratados, assinam o presente compromisso, em duas vias de igual teor e forma e na presença das testemunhas a tudo presente.

Itaporã - MS., 01 de abril de 2021

Dionizio Brasil

Dionizio Brasil – comodante



Devanir

Devanir de Souza Brasil – comodatário



TESTEMUNHAS:

SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DO 1º OFÍCIO

Raimundo Cordeiro Sobrinho
Luiz Celso Nonato

Rua Pedro Celestino Cordeiro, nº 508 - Centro - Itaporã (MS) - Fone: (67) 3451-1279

Reconhecido por semelhança a firma de:

DIONIZIO BRASIL

Selo Digital: AFD0672-963-NOR

ITAPORÃ-MS, 28/10/2021

Emol:6,00+FUNTECC:0,60+ISS:0,30+FUNADEP:0,36+FUNDE:0,24+R\$ 9,60

Em test. da verdade

Jaqueline Cavallin
Notária Substituta

SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DO 1º OFÍCIO

Raimundo Cordeiro Sobrinho
Luiz Celso Nonato

Rua Pedro Celestino Cordeiro, nº 508 - Centro - Itaporã (MS) - Fone: (67) 3451-1279

Reconhecido por semelhança a firma de:

DEVANIR DE SOUZA BRASIL

Selo Digital: AFD0667-968-NOR

ITAPORÃ-MS, 28/10/2021

Emol:6,00+FUNTECC:0,60+ISS:0,30+FUNADEP:0,36+FUNDE:0,24+R\$ 9,60

Em test. da verdade

Jaqueline Cavallin
Notária Substituta

JANGADA ARMAZENS GERAIS LTDA

 ROD ITAPORA MARACAJU KM 0,5 - S/N
CENTRO - ITAPORA - MS - BRASIL
CEP: 79890-000
FONE: (67) 3451-5600

DANFE
Documento Auxiliar
Nota Fiscal Eletrônica
Saída: 1
Entrada: 2
Nº: 000011789
Série: 1
Página: 1 de 1



CHAVE DE ACESSO
5014 0804 8644 9700 0147 5500 1000 0117 8910 0011 7891

PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO
150140020624088 - 22/08/2014 - 08:49:28

NATUREZA DA OPERAÇÃO
RETORNO SIMBOLICO MERC. DEPOSI

INSCRIÇÃO ESTADUAL 283212268 IE DO SUBST. TRIBUTÁRIO CNPJ 04.864.497/0001-47 CHAVE DE ACESSO DA NF-e - CONSULTA NO SITE: WWW.NFE.FAZENDA.GOV.BR 50.14.08.04.86.449.700/0147-55-001.000.011-789-100.011.789-1

DESTINATÁRIO/ REMETENTE

NOME/ RAZÃO SOCIAL DEVANIR SOUZA BRASIL/ZULMIRA A.C.BRASIL CNPJ/CPF 503.040.209-82 DATA DA EMISSÃO 22/08/2014

ENDEREÇO SITIO SAO JOSE NUMERO S/N BAIRRO/ DISTRITO Zona Rural CEP 79890-000 DATA DA SAÍDA / ENTRADA 22/08/2014

MUNICÍPIO ITAPORA FONE/ FAX UF MS PAIS BRASIL INSCRIÇÃO ESTADUAL 286684020 HORA DA SAÍDA/ENT 08:48:00

FATURA

Pagamento à Vista

CÁLCULO DE IMPOSTOS

BASE DE CÁLCULO DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CÁLCULO DO ICMS SUBSTITUIÇÃO	VALOR DO ICMS SUBSTITUIÇÃO	VALOR TOTAL DOS PRODUTOS
0,00	0,00	0,00	0,00	15.223,42
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS ACESSÓRIAS	VALOR DO IPI
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				VALOR TOTAL DA NOTA
				15.223,42

TRANSPORTADOR/ VOLUMES

NOME/ RAZÃO SOCIAL FRETE POR CONTA 1-EMITENTE 2-DESTINATÁRIO 2 CÓDIGO ANTT PLACA DO VEÍCULO UF CNPJ/CPF

ENDEREÇO MUNICÍPIO UF INSCRIÇÃO ESTADUAL

QUANTIDADE	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LÍQUIDO
30986				30986.0	30986.0

CONTINUAÇÃO - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

DADOS DO PRODUTO/ SERVIÇO

COD. PROD.	DESCRIÇÃO DO PRODUTO/ SERVIÇO	NCM/SH	Q/CST	CFOP	UNIDADE	QUANTIDADE	V.UNITÁRIO	V.TOTAL	BC ICMS	V.ICMS	V.IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
000000002	MILHO	10059010	0/41	5907	KG	30.986,0000	0,4913	15.223,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

CONTABILIZADO

CÁLCULO DO ISSQN

INSCRIÇÃO MUNICIPAL VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS BASE DE CÁLCULO DO ISSQN VALOR DO ISSQN

DADOS ADICIONAIS

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES
NFP 9838330 ICMS NÃO TRIBUTADO DE ACORDO COM DEC. 9203/2007

RESERVADO AO FISCO

RECEBEMOS DE JANGADA ARMAZENS GERAIS LTDA OS PRODUTOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL INDICADA AO LADO

DATA DE RECEBIMENTO IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR DEVANIR SOUZA BRASIL/ZULMIRA A.C.BRASIL 503.040.209-82 EMISSÃO 22/08/2014 TOTAL 15.223,42 NF-e Nº: 000011789 SÉRIE: 1

JANGADA ARMAZENS GERAIS LTDA



ROD MS 156 KM 0 - S/N
MONTESE - ITAPORA - MS - BRASIL
CEP: 79890-000
FONE: (67) 3451-5800

DANFE
Documento Auxiliar
Nota Fiscal Eletrônica
Saída: 1
Entrada: 2
Nº: 000005746
Série 1
Página 1 de 1



CHAVE DE ACESSO
5014 0304 8644 9700 0309 5500 1000 0057 4610 0004 5674
PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO
150140005480777 - 05/03/2014 - 13:55:30

NATUREZA DA OPERAÇÃO
Entrada de mercadorias p/ depo

INSCRIÇÃO ESTADUAL
283557028

IE DO SUBST. TRIBUTÁRIO

CNPJ
04.864.497/0003-09

CHAVE DE ACESSO DA NF-e - CONSULTA NO SITE: WWW.NFE.FAZENDA.GOV.
50.14.03.04.86.449.700/0309-55-001.000.005-746-100.004.567-4

DESTINATÁRIO/ REMETENTE

NOME/RAZÃO SOCIAL
DEVANIR SOUZA BRASIL/ZULMIRA A.C.BRASIL

ENDEREÇO
SÍTIO SAO JOSE

MUNICÍPIO
ITAPORA

FONE/FAX
99737517

UF
MS

PAÍS
BRASIL

CNPJ/CPF
503.040.209-82

DATA DA EMISSÃO
05/03/2014

CEP
79890-000

DATA DA SAÍDA / ENTRADA
05/03/2014

INSCRIÇÃO ESTADUAL
286684020

HORA DA SAÍDA/ENTRADA
13:44:00

Pagamento à Vista

CÁLCULO DE IMPOSTOS

BASE DE CÁLCULO DO ICMS 0,00	VALOR DO ICMS 0,00	BASE DE CÁLCULO DO ICMS SUBSTITUIÇÃO 0,00	VALOR DO ICMS SUBSTITUIÇÃO 0,00	VALOR TOTAL DOS PRODUTOS 2.563,40
VALOR DO FRETE 0,00	VALOR DO SEGURO 0,00	DESCONTO 0,00	OUTRAS DESPESAS ACESSÓRIAS 0,00	VALOR TOTAL DA NOTA 2.563,40

TRANSPORTADOR/ VOLUMES

NOME/RAZÃO SOCIAL
DEVANIR

ENDEREÇO

FRETE POR CONTA
1-EMITENTE
2-DESTINATÁRIO
2

CÓDIGO ANTT

PLACA DO VEÍCULO
AGC-4117

UF
PR

CNPJ/CPF

MUNICÍPIO
JURANDA

UF
PR

INSCRIÇÃO ESTADUAL

QUANTIDADE	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LÍQUIDO
25634	SOJA			25840,0	25634,0

DADOS DO PRODUTO/ SERVIÇO

COD. PROD.	DESCRIÇÃO DO PRODUTO/ SERVIÇO	NCM/SH	DICST	CFOP	UNIDADE	QUANTIDADE	V.UNITÁRIO	V.TOTAL	BC ICMS	V. ICMS	V. IPI	ALIQ. ICMS	ALIQ. IPI
000000001	SOJA	12019000	0/41	1905	KG	25.634,0000	0,1000	2.563,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

CÁLCULO DO ISSQN

INSCRIÇÃO MUNICIPAL	VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS	BASE DE CÁLCULO DO ISSQN	VALOR DO ISSQN
---------------------	--------------------------	--------------------------	----------------

DADOS ADICIONAIS

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES
NFP 9838821 KG 25634
ICMS NÃO TRIBUTADO DE ACORDO COM DEC. 923/2008

RESERVADO AO FISCO

RECEBEMOS DE JANGADA ARMAZENS GERAIS LTDA OS PRODUTOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL INDICADA AO LADO

DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR DEVANIR SOUZA BRASIL/ZULMIRA A.C.BRASIL 503.040.209-82	EMIÇÃO 05/03/2014 TOTAL 2.563,40	NF-e Nº: 000005746 SÉRIE: 1
---------------------	--	-------------------------------------	-----------------------------------

JANGADA SEMENTES E FERTILIZANTES LTDA

SEMENTES

AV JOSE MARIA BEZERRA LIMA - S/N
CENTRO - ITAPORA - MS - BRASIL
CEP: 79890-000
FONE: (67) 3451-2500

DANFE
Documento Auxiliar
Nota Fiscal Eletrônica

Saida: 1
Entrada: 2

Nº: 000007580
Serie: 1
Página: 1 de 1



CHAVE DE ACESSO
5013 0297 5444 4600 0119 5500 1000 0075 8010 0000 5782

PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO
150130003078273 - 08/02/2013 - 14:07:24

NATUREZA DA OPERAÇÃO
Venda de mercadorias

INSCRIÇÃO ESTADUAL: 283686464
Nº DO SUBST. TRIBUTÁRIO: 97.544.446/0001-19
CHAVE DE ACESSO DA NF-e - CONSULTA NO SITE: WWW.NFE.FAZENDA.GOV.BR
50.13.02.97.54.444.600/0119-55-001.000.007-580-100.000.578-2

DESTINATÁRIO/ REMETENTE

NOME/ RAZÃO SOCIAL: DEVANIR S BRASIL/ZULMIRA A C BRASIL
CNPJ/CPF: 503.040.209-82
DATA DA EMISSÃO: 08/02/2013
ENDEREÇO: SÍTIO SAO JOSE
MUNICÍPIO: ITAPORA
FONE/ FAX: 79890-000
CEP: 79890-000
DATA DA SAÍDA / ENTRADA: 08/02/2013
HORA DA SAÍDA/ENTRADA: 14:04:00
UF: MS
PAÍS: BRASIL
INSCRIÇÃO ESTADUAL: 286684020

FATURA

Pagamento à Prazo

Nº Duplicata	Data	Valor	Nº Duplicata	Data	Valor	Nº Duplicata	Data	Valor	Nº Duplicata	Data	Valor
0007580-01	30/08/2013	12600,00									

CÁLCULO DE IMPOSTOS

BASE DE CÁLCULO DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CÁLCULO DO ICMS SUBSTITUIÇÃO	VALOR DO ICMS SUBSTITUIÇÃO	VALOR TOTAL DOS PRODUTOS
0,00	0,00	0,00	0,00	12.600,00
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS ACESSÓRIAS	VALOR DO IPI
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				VALOR TOTAL DA NOTA
				12.600,00

TRANSPORTADOR/ VOLUMES

NOME/ RAZÃO SOCIAL: FRETE POR CONTA: 1-EMITENTE 2-DESTINATÁRIO
CÓDIGO ANTT: 2
PLACA DO VEÍCULO: UF: CNPJ/CPF:
ENDEREÇO: MUNICÍPIO: UF: INSCRIÇÃO ESTADUAL:
QUANTIDADE: ESPÉCIE: MARCA: NUMERAÇÃO: PESO BRUTO: PESO LÍQUIDO:
CONTINUAÇÃO - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES
EDOR: 0008 LUIZ GUERINO PEDIDO: 0007743

DADOS DO PRODUTO/ SERVIÇO

COD. PROD.	DESCRIÇÃO DO PRODUTO/ SERVIÇO	NCM/SH	O/CST	CFOP	UNIDADE	QUANTIDADE	V.UNITÁRIO	V.TOTAL	BC ICMS	V.ICMS	V.IPI	ALIQ.ICMS	ALIQ.IPI
000001754	10.15.15 - TOPMIX (YARA) 0 T - Pr.AL +4%CA + 10,9%S + 0,05%B + 0,05%CU + 0,1%Mn + 0,1%ZN..MISTURA DE GRANULOS. PRODUTO IMPROPRIO PARA ALIMENTACAO HUMANA/ANIMAL.	31052000	0/40	5102	T	9,0000	1400,0000	12.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

CÁLCULO DO ISSQN

INSCRIÇÃO MUNICIPAL: VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS: BASE DE CÁLCULO DO ISSQN: VALOR DO ISSQN:

DADOS ADICIONAIS

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES
ISENTO DE ICMS CFE ART 29, ANEXO I - RICMS ATE 31/12/08 CFE DECRETO 12.596/2008 MONOFÁSICO: 12.600,00.
Certificamos que o(s) produto(s) esta(ão) adequ adamente embalado(s) ou acondicionado(s) para sup ortar os riscos de carregamento, transporte e des carregamento. EMITIDO POR: Rafaelsementes VEND

RESERVADO AO FISCO



MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO - MDA
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA - INCRA
CERTIFICADO DE CADASTRO DE IMÓVEL RURAL - CCIR
EMISSION 2006 / 2007 / 2008 / 2009

DADOS DO IMÓVEL RURAL

CODIGO DO IMÓVEL RURAL 913.103.020.737-8	DE NOMINAÇÃO DO IMÓVEL RURAL SÍTIO SÃO JOSÉ	PÁG.: 1 /	
ÁREA TOTAL(ha) 72,6000	CLASSIFICAÇÃO FUNDIÁRIA PEQUENA PROPRIEDADE	DATA DA ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO 14/01/2004	Nº CERTIFICAÇÃO PLANTAL FUNDIÁRIA 0
INDICADOR PARA LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL RURAL ROD ITAPORA/MARACAJU, KM 16 A DIREITA MAIS 05 KM	MUNICÍPIO SEDE DO IMÓVEL RURAL ITAPORÁ	UF MS	
ÁREA DO IMÓVEL RURAL (ha) 0,0000	Nº MÓDULOS RURAIS 0,00	MÓDULO FISCAL(ha) 30,0000	Nº MÓDULOS FISCAIS 2,4200
SITUAÇÃO JURÍDICA DO IMÓVEL RURAL (ÁREAS REGISTRADAS) ITAPORÁ	DATA REGISTRO 13/09/2002	OFÍCIO 1	MATRICULA 3119
		REGISTRO 06	LIVRO OU FICHA 02
			ÁREA VISTA 72,6000
ÁREA DO IMÓVEL RURAL(ha) 72,6000	POSSE A JUSTO TÍTULO 0,0000	POSSE POR SIMPLES OCUPAÇÃO 0,0000	ÁREA MEDIDA

DADOS DO DETENTOR(DECLARANTE)

NOME DIONÍSIO BRASIL	CODIGO DA PESSOA 00.807.059-8	% DE DETENÇÃO DO IMÓVEL RURAL	TOTAL DE CONDÔMINIOS DESTE IMÓVEL 0
NACIONALIDADE BRASILEIRA	CPF/CNPJ 028.597.699-00		
DADOS DE CONTROLE DATA DE EMISSÃO 14/12/2009	NÚMERO DO CCIR 08019975096	DATA DE GERAÇÃO DO CCIR 03/08/2012	DATA DE VENCIMENTO: 16/08/2012

TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS(R\$)

TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS 0,00	VALOR COBRADO 17,39	MULTA 3,48	JUROS 5,39	VALOR TOTAL 26,26
-------------------------------------	------------------------	---------------	---------------	----------------------

OBSERVAÇÕES

ESCLARECIMENTOS GERAIS

ESCLARECIMENTOS GERAIS

TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS

TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS

AUTENTICAÇÃO

VIA DO CLIENTE

ESTE RECIBO SUBSTITUI A AUTENTICAÇÃO MECÂNICA
COMO COMPROVANTE DE PAGAMENTO DO CCIR
IDENTIFICADO PELO NÚMERO ABAIXO

210.737.434.410-6

WWW.CAIXA.GOV.BR

Ouvirdia da CAIXA - 0800 725 7474
Reclamações, sugestões e elogios

Disque CAIXA - 0800 726 0101

050600000004 27/08/2012
208100001004 25/08/2009

DATA DE VENCIMENTO: 16/08/2012
VALOR DO PAGAMENTO: 26,26

COMPROVANTE DE PAGAMENTO
INST. NAC. COLON. REFORMA AGRÁRIA

LOT: 07.007642-4
LOCALIDADE: ITAPORÁ
AG. VINCULADA: 2054

CONTROLE: 95014405

03/Ago/2012

11/17/95

216.737.434.410-6

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

CONFERE COM
m

RECEBEMOS DE C.VALE - COOPERATIVA AGROINDUSTRIAL OS PRODUTOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL INDICADA AO LADO

DEVANIR DE SOUZA BRASIL

DATA DE RECEBIMENTO
17/08/2012IDENTIFICACAO E ASSINATURA DO RECEBEDOR
DEVANIR DE SOUZA BRASILNF-e
Nº 000.009.015
SÉRIE 105

C.Vale - Cooperativa Agroindustrial

Rod. MS156 Itapora/Montese KM 1, n° S/N
Itapora Montese - Itapora - MS
Fone: 6734512094
CEP: 79890000

DANFE

DOCUMENTO
AUXILIAR DA
NOTA FISCAL
ELETRÔNICA0 - ENTRADA
1 - SAÍDA

0

Nº 000.009.015
SÉRIE 105
FOLHA 1/1

CHAVE DE ACESSO

5012 6877 8632 2300 7977 5510 5000 0090 1511 4192 5410

Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e
www.nfe.fazenda.gov.br/portal

NATUREZA DA OPERAÇÃO

0198 COMPRA-FIXACAO PRODUCAO AGRICOLA

INSCRIÇÃO ESTADUAL
283278455

INSCR. ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.

CNPJ

77.863.223/0079-77

PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO

150120016445773 17/08/2012 13:18:40

DESTINATÁRIO/REMETENTE

NOME/RAZÃO SOCIAL

DEVANIR DE SOUZA BRASIL

CNPJ / CPF

503.040.209-82

DATA DA EMISSÃO

17/08/2012

ENDEREÇO

SÍTIO SAO JOSE

NÚMERO
S/N

BAIRRO/DISTRITO

BAIRRO

CEP

79890-000

DATA DA ENTRADA/SAÍDA

17/08/2012

MUNICÍPIO

ITAPORA

FONE/FAX

UF

MS

INSCRIÇÃO ESTADUAL

286684020

HORA DE SAÍDA

14:18

CÁLCULO DO IMPOSTO

BASE DE CÁLCULO DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CÁLCULO DO ICMS SUBST	VALOR DO ICMS DE SUBSTITUIÇÃO	VALOR TOTAL DOS PRODUTOS
0,00	0,00	0,00	0,00	12.957,50
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS ACESSÓRIAS	VALOR TOTAL DO IPI
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				VALOR TOTAL DA NOTA
				12.957,50

TRANSPORTADOR/VOLUMES TRANSPORTADOS

NOME / RAZÃO SOCIAL		FRETE POR CONTA	CÓDIGO ANTT	PLACA VEÍCULO	UF	CNPJ/CPF
DIVERSOS		1 - Destinatário				
ENDEREÇO		MUNICÍPIO			UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL
QUANTIDADE	ESPÉCIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LÍQUIDO	
				33.083,000	33.083,000	

DADOS DO PRODUTO/SERVIÇOS

CÓD.	DESCRIÇÃO DO PRODUTO/SERVIÇO	NCM/SH	CST	CFOP	UN	QTDE	VALOR UNITÁRIO	V. TOTAL	BC. ICMS	V. ICMS	V. IPI	ALIQ. ICMS	ALIQ. IPI
000054	MILHO COMERCIAL Kg	10059010	051	1101	Kg	33.083,00	0,3917	12.957,50	0,00	0,00	0,00	0,00	NT
Multiplique seus rendimentos entregando a safra na C.Vale. TP 003 Nf.Produt: 0000001 INSS 2,30% Valor 298,02 CONTA CAPITAL 1.00 % Valor 129,57 MUNIC.PRODUCAO: 0277 ITAPORA													

DADOS ADICIONAIS

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES
Nr.Transacao: 100000079566 Matric: 0161091 Tp: C Lac: 100

RESERVADO AO FISCO